



Zemesgrāmatu apliecība

Jelgavas zemesgrāmatu nodaļa

Elejas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 413

Kadastra numurs: 5448 006 0296

Lietuvas iela 49, Eleja, Elejas pag., Jelgavas nov.

I.dala 1.iedala			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnostas	Kopīpašuma dom.daļa	Platība, lielums
1.1.	Nekustamais īpašums sastāv no diviem zemes gabaliem.		1,415 ha
2.1.	Zemes gabals ar kadastra numuru 5448- 006- 0296.		0,972 ha
3.1.	Zemes gabals ar kadastra numuru 5448- 006- 0297.		0,443 ha
4.1.	Lauksaimniecībā izmantojamā zeme.		0,114 ha
5.1.	Meži.		0,38 ha
6.1.	Izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta.		
7.1.	Uz zemes gabala ar kadastra numuru 5448- 006- 0296 atrodas ēkas (ar kadastra apzīmējumu 54480060296001, 54480060296002, 54480060296003).		
Žurnāls Nr. 10954 (2000), lēmuma datums: 29.12.2000, tiesnesis Teiksmā Cīrule			
II.dala 1. iedala			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.1.	Īpašnieks: ELEJAS PAGASTA PAŠVALDĪBA, nodokļu maksātāja kods 90000040360.	1	
2.1.	Pamats: 2000.gada 14.novembra uzziņa par nekustamo īpašumu Nr.1.7.2/200, 2000.gada 22.maija akts par ēku pieņemšanu ekspluatācijā, kods 00000035444.		
Žurnāls Nr. 10954 (2000), lēmuma datums: 29.12.2000, tiesnesis Teiksmā Cīrule			
3.1.	Īpašnieks: Jelgavas novada pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90009118031.	1	
3.2.	Persona: Elejas pagasta pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000040360. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
3.3.	Pamats: 2010.gada 20.janvāra nostiprinājuma lūgums, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums.		
Žurnāls Nr. 300002805889 (05.02.2010), lēmuma datums: 09.02.2010, tiesnesis Teiksmā Cīrule			
III.dala 1. iedala			
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtinā nekustamu īpašumu		Platība, lielums
1.1.	Atzīme - 0.4kV elektrisko tīklu gaisvadu līnijas 4m aizsargjosla 0.114km. Pamats: 2000.gada 14.novembra uzziņa par nekustamo īpašumu Nr.1.7.2/200.		0,046 ha
Žurnāls Nr. 10954 (2000), lēmuma datums: 29.12.2000, tiesnesis Teiksmā Cīrule			
2.1.	Nostiprināta nomas tiesība uz zemi uz 99 gadiem. Nomnieks: JURIS BLUKMANIS, personas kods 110179-10064. Pamats: 2003.gada 1.decembra zemes nomas lūgums.		0,25 ha
Žurnāls Nr. 300000637347 (12.12.2003), lēmuma datums: 19.12.2003, tiesnesis Teiksmā Cīrule			

Kancelejas nodeva Ls 5,00 samaksāta

Žurnāla Nr. 300002805889, datums 05.02.2010., lēmuma datums: 09.02.2010.



Zemesgrāmatu apliecība

Jelgavas zemesgrāmatu nodaļa

Elejas pagasta zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 413

Kadastra numurs: 5448 006 0296

Lietuvas iela 49, Eleja, Elejas pag., Jelgavas nov.

I.dala 1.iedala			
Ieraksta Nr.	Nekustams īpašums, servitūti un reālnastas	Kopīpašuma dom.daļa	Platība, lielums
1.1.	Nekustamais īpašums sastāv no diviem zemes gabaliem.		1,415 ha
2.1.	Zemes gabals ar kadastra numuru 5448- 006- 0296.		0,972 ha
3.1.	Zemes gabals ar kadastra numuru 5448- 006- 0297.		0,443 ha
4.1.	Lauksaimniecībā izmantojamā zeme.		0,114 ha
5.1.	Meži.		0,38 ha
6.1.	Izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes īpašuma kopplatība var tikt precizēta.		
7.1.	Uz zemes gabala ar kadastra numuru 5448- 006- 0296 atrodas ēkas (ar kadastra apzīmējumu 54480060296001, 54480060296002, 54480060296003).		
<i>Žurnāls Nr. 10954 (2000), lēmuma datums: 29.12.2000, tiesnesis Teiksmā Cīrule</i>			
8.1.	Pēc atdalīšanas nekustams īpašums sastāv no diviem zemes gabaliem (ar kadastra numuriem 5448 006 0296, 5448 006 0297).		1,37 ha
8.2.	Uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 5448 006 0296 atrodas:		
8.3.	Ēka (kadastra apzīmējums 5448 006 0296 001).		
8.4.	Ēka (kadastra apzīmējums 5448 006 0296 003).		
<i>Žurnāls Nr. 300002841432 (23.04.2010), lēmuma datums: 30.04.2010, tiesnesis Inese Trēde</i>			
I.dala 2. iedala			
Ieraksta Nr.	No nekustama īpašuma atdalītie zemes gabali, servitūti un reālnastu pārgrozījumi un dzēsumi	Kopīpašuma dom.daļa	Platība, lielums
1.1.	Atdalīts zemes gabals Lietuvas iela 49A, Eleja, Elejas pag., Jelgavas nov. (kadastra numurs: 5448 006 0696) un ēka (kadastra apzīmējums 5448 006 0296 002). Tiem atvērts jauns zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 100000475533. Pamats: 2010.gada 12.aprīļa nostiprinājuma lūgums nekustamā īpašuma atdalīšanai.		0,045 ha
<i>Žurnāls Nr. 300002841432 (23.04.2010), lēmuma datums: 30.04.2010, tiesnesis Inese Trēde</i>			
II.dala 1. iedala			
Ieraksta Nr.	Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
1.1.	Īpašnieks: ELEJAS PAGASTA PAŠVALDĪBA, nodokļu maksātāja kods 90000040360.	1	
2.1.	Pamats: 2000.gada 14.novembra uzziņa par nekustamo īpašumu Nr.1.7.2/200, 2000.gada 22.maija akts par ēku pieņemšanu ekspluatācijā, kods 00000035444.		
<i>Žurnāls Nr. 10954 (2000), lēmuma datums: 29.12.2000, tiesnesis Teiksmā Cīrule</i>			

II.daļa 1. iedaļa		
Īpašnieks, personas/nodokļu maksātāja kods, tiesību pamats	Domājamā daļa	Summa, par kādu iegūts īpašums(Ls)
3.1. Īpašnieks: Jelgavas novada pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90009118031.	1	
3.2. Persona: Elejas pagasta pašvaldība, nodokļu maksātāja kods 90000040360. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
3.3. Pamats: 2010.gada 20.janvāra nostiprinājuma lūgums, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums.		
<i>Žurnāls Nr. 300002805889 (05.02.2010), lēmuma datums: 09.02.2010, tiesnesis Teiksmā Cīrule</i>		
III.daļa 1. iedaļa		
Ieraksta Nr.	Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu	Platība, lielums
1.1.	Atzīme - 0.4kV elektrisko tīklu gaisvadu līnijas 4m aizsargjosla 0.114km. Pamats: 2000.gada 14.novembra uzziņa par nekustamo īpašumu Nr.1.7.2/200.	0,046 ha
<i>Žurnāls Nr. 10954 (2000), lēmuma datums: 29.12.2000, tiesnesis Teiksmā Cīrule</i>		
2.1.	Nostiprināta nomas tiesība uz zemi uz 99 gadiem. Nomnieks: JURIS BLUKMANIS, personas kods 110179-10064. Pamats: 2003.gada 1.decembra zemes nomas līgums.	0,25 ha
<i>Žurnāls Nr. 300000637347 (12.12.2003), lēmuma datums: 19.12.2003, tiesnesis Teiksmā Cīrule</i>		
3.1.	Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar valsts autoceļu.	0,684 ha
3.2.	Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju.	0,023 ha
3.3.	Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijā.	0,033 ha
3.4.	Atzīme- ceļa servitūta teritorija.	0,015 ha
3.5.	Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar valsts autoceļu.	0,313 ha
3.6.	Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju.	0,034 ha
3.7.	Atzīme - aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu gaisvadu līniju ārpus pilsētām un ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijā.	0,1 ha
3.8.	Pamats: 2010.gada 12.aprīļa nostiprinājuma lūgums nekustamā īpašuma atdalīšanai, zemes robežu plāns.	
<i>Žurnāls Nr. 300002841432 (23.04.2010), lēmuma datums: 30.04.2010, tiesnesis Inese Trēde</i>		

Kancelejas nodeva Ls 23,00 samaksāta

Žurnāla Nr. 300002841432, datums 23.04.2010., lēmuma datums: 30.04.2010.

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis:

Zemesgrāmatu apliecība satur nodalījumā spēkā esošos ierakstus un atzīmes

Inese Trēde



LATVIJAS REPUBLIKA

Jelgavas rajona ELEJAS pagasta

ZEMES GABALA

LIETUVAS IELĀ N: 49

Zemes kadastra Nr. 5448 006 0296

ZEMES ROBEŽU PLĀNS

Robežas noteiktas atbilstoši ELEJAS PAGASTA TĀLITĀS DEPUTĀTU PADOMES
1994. GADA 23. MARTA 20. SASAUKUMA 15. SESIJAS LĒMUMAM

Robežu plāns sastādīts pēc 1999. gada robežu noteikšanas materiāliem
mērogā 1: 2000

Zemes kopplatība ir 1.415 ha.

Zemes īpašums reģistrēts **JELGAVAS** Zemesgrāmatu nodaļas

Elejas

pagasta zemes-grāmatā

1990. gada 29. decembris. Kakots: 1:2000?

Nodalījuma (folijas) Nr. 413.

Zemesgrāmatu nodaļas tiesnesis

Cirule

Taizma Cirule



VALSTS ZEMES DIENESTS

Zemgales reģionālā nodaļa

Nodaļas vad. vietn.
Jelgavas filiāles vad.

There

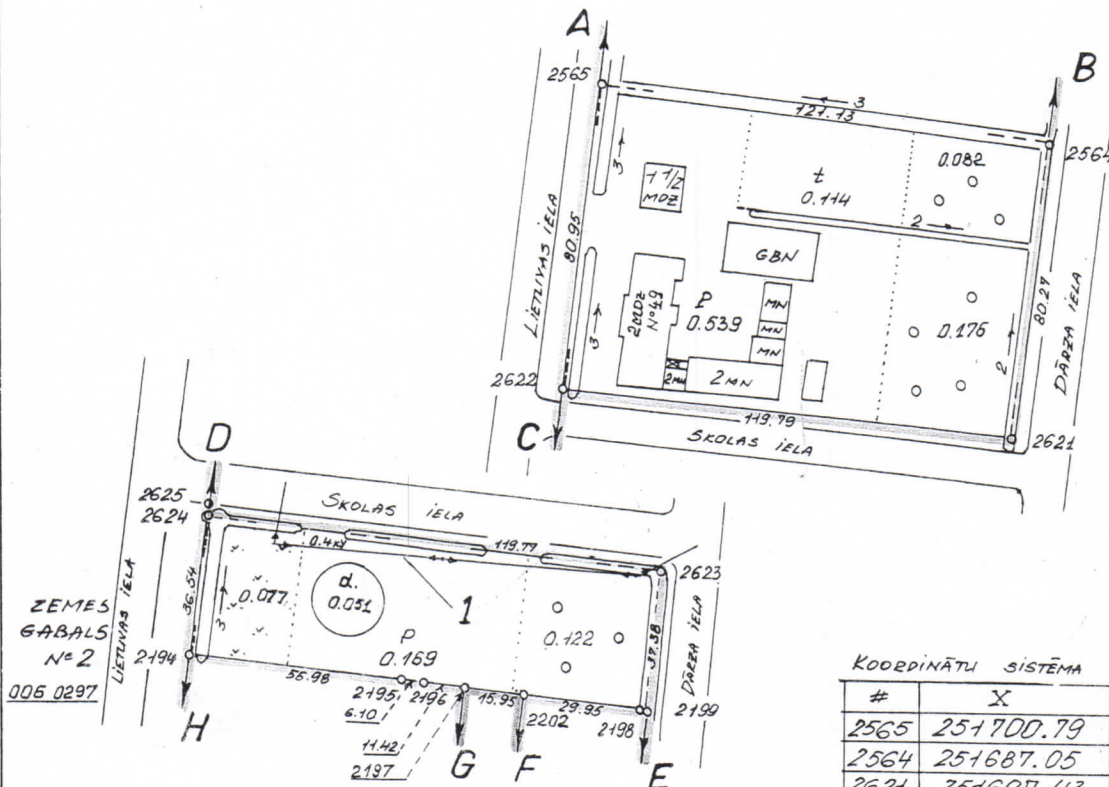
I. Klīve

05.07.1999.

EKSPLIKĀCIJA

Zemes gabala Nr.	Kopplatība, ha	Zemes lietošanas veidi													
		Lauksaimn. izm. zeme	Aramzeme	tai skaitā			Meži	Krūmāji	Purvi	Zem ūdeņiem	tai skaitā	Zem ēkām un pagalmiem	Zem ceļiem	Pārējās zemes	Meliorēta LIZ
				Augļu dārzi	Plāvas	Ganības					Zem zivju dīķiem				
HR_1	0.972	0.114	0.114	—	—	—	0.258	—	—	—	—	0.539	—	0.061	—
HR_2	0.443	—	—	—	—	—	0.122	—	—	0.051	—	0.169	—	0.101	—
KOPĒ	1.415	0.114	0.114	—	—	—	0.380	—	—	0.051	—	0.708	—	0.162	—

ZEMES
IZVIETOJUMA
SHĒMA



ZEMES
GABALS №1
006 0296

KOORDINĀTU SISTĒMA LKS - 92TM

#	X	Y
2565	251700.79	480408.84
2564	251687.05	480529.14
2621	251607.43	480518.95
2622	251620.34	480399.85
2624	251611.62	480398.82
2623	251620.34	480517.83
2199	251560.93	480513.98
2198	251561.09	480513.09
2202	251564.79	480483.38
2203	251556.65	480482.06
2204	251558.44	480466.42
2197	251566.56	480467.53
2196	251567.87	480456.18
2195	251568.57	480450.12
2194	251575.33	480394.57
2625	251612.27	480398.81

MEROGS 1:2000

MĒROGA KOEFICIENTS $k = 0.999605$

KOPPLATIBA $S_1 = 9715 \text{ m}^2$



$$S_2 = 4436 \text{ m}^2$$

APROBEŽOŽUMI

1 - 0.4 kV ELEKTRISKO TĪKLU GAISVADU LĪNĪTAS
4m AIZARGJOSLA - 0.114 km ; 0.046 t/a
ROBEŽU APRAKSTS

[illegible]

VZD ZEMGALES REĢIONĀLĀS NODAĻAS
JELGAVAS FILIĀLES NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA
FORMĒŠANAS BIROJS

Biroja vad.		L. Baško	05. 07. 1999
Vec. speciālists		H. STRAUPE	17. 06. 99